

경기도 고시 제2023-379호

김포 한강시네폴리스 일반산업단지계획 변경 승인 고시

경기도 고시 제2011-391호(2011.12.23.), 제2014-5152호(2014.11.05.), 제2015-5169호(2015.10.05.), 제2017-5056호(2017.3.8.), 제2017-5196호(2017.7.31.), 제2019-5213호(2019.12.27.), 제2020-5098호(2020.5.21.), 제2020-5280호(2020.12.31.), 제2021-5220호(2021.12.29.), 제2023-155호(2023.05.31.)로 승인·고시한 「김포 한강시네폴리스 일반산업단지계획」에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조 규정에 따라 변경 승인하고 이를 고시합니다.

2023. 12. 27.

경 기 도 지 사

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적(변경없음)

- 가. 명칭 : 김포 한강시네폴리스 일반산업단지
- 나. 위치 : 경기도 김포시 고촌읍 향산리, 결포동 일원
- 다. 면적 : 1,116,570㎡

2. 산업단지의 지정목적(변경없음)

- 가. 계획적 개발을 통한 영상·문화산업의 창작 거점 도모
- 나. 경기도 영상위원회에서 추진중인 문화산업의 현실화
- 다. 저탄소 녹색성장을 위한 차세대 성장동력의 기반구축 및 김포시의 이미지 제고
- 라. 미래산업을 선도할 수 있는 첨단업종 유치를 통한 전진기지 확보

3. 산업단지 개발사업의 시행자(변경없음)

- 가. 시행자 : 주식회사 한강시네폴리스개발(대표 김관주)
- 나. 주소 : 경기도 김포시 태장로 784, 608호, 609호(장기동, 한강블루)

4. 산업단지 개발기간(변경) 및 개발방법(변경없음)

- 가. 개발기간 : (당초) 2009. 3. ~ 2023. 12. 31.
(변경) 2009. 3. ~ 2025. 12. 31.
- 나. 개발방법 : 전면매수에 의한 SPC 민, 관 공동개발

5. 주요유치업종 및 유치업종배치계획(변경없음) : 게재생략
6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획(변경없음) : 게재생략
7. 공급처리계획(변경없음) : 게재생략
8. 산업단지 개발을 위한 주요시설의 지원계획(변경없음) : 게재생략
9. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경없음) : 게재생략
10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리의 세목과 그 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경없음): 게재생략
11. 도시관리계획 결정에 관한 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제25조 제5항 각호의 사항(변경없음) : 게재생략
12. 관계도서의 열람방법 : 경기도 산업입지과 및 김포시 스마트도시과에 비치하여 일반인에게 보임
〈열람장소〉 경기도(산업입지과) : ☎ 031-8030-3095, 김포시(스마트도시과) : ☎ 031-980-5092
※ 기타 자세한 사항은 열람조서에 관계서류 일체를 비치하여 일반인에게 보이고 있습니다.